



Localita :	Novigrad
Codice :	05209
Superficie immobile :	132 m2
Superficie particela :	369 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	80 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	1970
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

**Prezzo :** 3.741.000 Kn

**Prezzo :** 498.800 €

Immobili Istria, vendo casa con vista mare, vicino a Novigrad

La casa ha un totale di 132 m2, il terreno ha 369 m2, è a 1 min. (80 m) dal mare e dalla bellissima spiaggia naturale paesaggistica, 10 min. (4 km) dal centro di Cittanova, 15 min. (7 km) da Umago. La casa ha il pianoterra e primo piano. Ci sono 4 camere da letto e 2 bagni in totale.

La casa è a soli 100 m dai negozi, 50 m dal ristorante, a 4 km dal mercato, un medico dista 500 m, la farmacia si trova a 1

km di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 20 km, Marina Umag 7 km, e Aquapark Istralandia dista solo 10 km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.